



COMMUNIQUÉ DE PRESSE MON PROJET DE BOUTIQUE

BARBENTANE

La ville de Barbentane avec le soutien de Terre de Provence Agglomération et l'appui technique d'Initiative Pays d'Arles lance l'opération Mon Projet de Boutique pour favoriser l'implantation de nouvelles activités économiques en cœur de ville.

Mon projet de boutique : venez proposer votre concept !

« Mon projet de boutique » est un dispositif régional porté par le Réseau Initiative Sud et il est soutenu par le Conseil Régional Provence-Alpes-Côte d'Azur et BPI France.

Son action vise à soutenir les démarches locales de redynamisation de zones cibles, et notamment les cœurs de villes et de villages, par l'implantation de commerces au sein de locaux vacants.

A l'initiative de Terre de Provence Agglomération et de la mairie de Barbentane, en partenariat avec Initiative Pays d'Arles, un local au cœur du village est disponible à l'installation d'une nouvelle activité.

Ce sont ainsi un entrepreneur (ou un groupement d'entrepreneur) qui aura la possibilité d'implanter son concept en minimisant les risques grâce à des conditions d'installation idéales :

- Un loyer attractif pour favoriser les conditions d'installation.
- Un coaching personnalisé et des ateliers de formation pour accompagner les lauréats.
- Une expertise et appui financier pour permettre la réalisation du projet.
- Un appui à la communication avec des publications sur les réseaux sociaux, des articles presse.

Un dispositif sécurisant

Après analyse d'opportunité de marché et de faisabilité économique, en collaboration avec la Chambre de Commerce du Pays d'Arles et la Chambre de Métiers et d'Artisanat, les dossiers de candidatures seront présélectionnés et présentés lors d'un comité de sélection, en présence de M. Le maire de Barbentane et des représentants de tous les partenaires.

C'est ainsi un réel avantage pour :

- Offrir l'opportunité de lancer une activité avec des conditions d'accès préférentielles.
- Être suivi et accompagné en tant qu'entrepreneur par la plateforme Initiative.
- Mener un dispositif innovant et partenarial, piloté conjointement avec la collectivité et les partenaires.

Implantez votre activité dans des locaux commerciaux rénovés à Barbentane !

Barbentane, village provençal, tout en maintenant son authenticité, œuvre activement pour offrir un environnement favorable à l'épanouissement des entreprises locales et à l'attractivité de son territoire. **Candidatez et développez votre concept en minimisant le risque à la création !**

Cet appel à candidature offre l'opportunité d'étoffer l'offre commerciale locale, participer à l'attractivité de cette commune emblématique du Pays d'Arles appuyée dans son développement économique par Terre de Provence Agglomération.

- 1 local, bâtiment patrimonial, en plein cœur du village et en face de la mairie
- Superficie de 130 m² au sol, exploitation possible du rez-de-chaussée et des 2 étages, une cour extérieure, une cave en sous-sol, un garage attenant
- Emplacement idéal, mitoyen des autres commerces de proximité et de la dynamique économique

L'opération de Mon projet de boutique à Barbentane a pour vocation de recueillir des candidatures pour l'exploitation du bâtiment au cœur du village. Ainsi le montant du loyer sera proposé par la mairie en fonction du projet qui sera retenu (variation selon les travaux nécessaires à l'activité retenue, exploitation partielle ou totale du local,....).

Modalités de l'appel à candidature

Le présent appel à candidature est ouvert du lundi 3 mars au lundi 7 avril 2025.

Des visites du bâtiment sont programmées sur inscriptions auprès de la mairie (voir contact ci-après) :

- Mercredi 12 mars de 9h30 à 12h30
- Mercredi 26 mars de 9h30 à 12h30

Les porteurs de projet ou entrepreneurs pourront transmettre leurs candidatures complètes via le site internet suivant :

<https://barbentane.monprojetdeboutique.com/>

La vocation de ce site internet est d'informer les candidats, les orienter dans leur démarche, mettre à disposition la documentation relative au présent appel à candidature, et de candidater.

Contacts :

- *Terre de Provence Agglomération*
Muriel Despert – mdesperts@terredeprovence-agglo.com
- *Mairie de Barbentane*
Ninon Alazard - ninon.alazard@barbentane.fr
- *Initiative Pays d'Arles*
Amandine Folcher – boutique@initiative-paysdarles.com

